



Министерство Российской Федерации  
по развитию Дальнего Востока и Арктики



Корпорация развития  
Дальнего Востока и Арктики

ДАЛЬНИЙ ВОСТОК И АРКТИКА –  
О П Е Р Е Ж А Ю Щ Е Е  
РАЗВИТИЕ

Приоритет  
на весь XXI век

2024

19

регионов

10

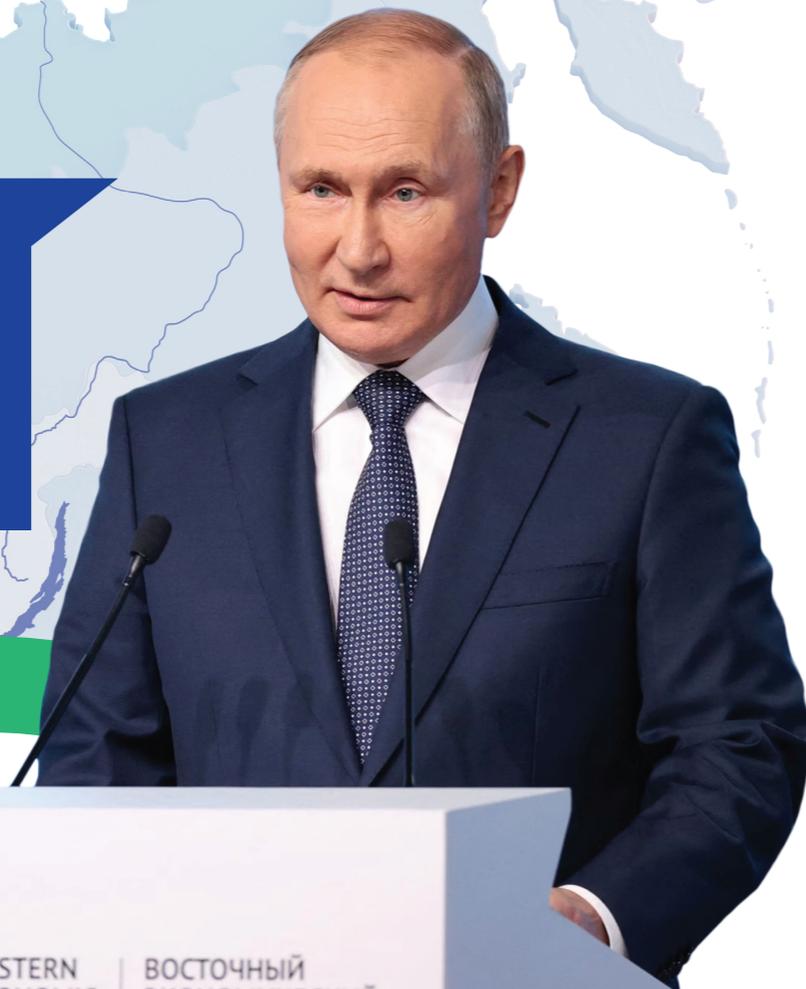
млн человек

30%

экспорта РФ

Президент России В.В. Путин:

**«ДАЛЬНИЙ ВОСТОК  
И АРКТИКА –  
БУДУЩЕЕ РОССИИ»**



EASTERN  
ECONOMIC  
FORUM

ВОСТОЧНЫЙ  
ЭКОНОМИЧЕСКИЙ  
ФОРУМ

## ДАЛЬНИЙ ВОСТОК

Стратегически важный макрорегион в котором реализуются крупнейшие промышленные и инфраструктурные проекты страны

Это морские и сухопутные ворота в Азиатско-Тихоокеанский регион и Юго-Восточную Азию. Здесь расположены 29 морских портов, проходят БАМ и Транссиб, разрабатываются месторождения алмазов, нефти и газа, золота, угля, полиметаллов.

41%

сухопутной  
территории РФ

## АРКТИКА

Кладовая природных ресурсов и Северный морской путь

На Арктику приходится 17 % добычи всей российской нефти, 83% всего российского газа, здесь добываются алмазы, золото, уголь, никель, медь, кобальт, металлы платиновой группы.

28%

сухопутной  
территории РФ

### РЕСУРСЫ

<b>ГАЗ</b>	39,6 трлн м <sup>3</sup>	81%	<b>ЗОЛОТО</b>	5 тыс. т	56%
<b>НЕФТЬ</b>	4,2 млрд т	23%	<b>МЕДЬ</b>	56 млн т	72%
<b>РЫБА</b>	4,2 млн т	85%	<b>АЛМАЗЫ</b>	1 млрд кар.	97%
<b>ЛЕС</b>	571 млн га	63%	<b>ПЛАТИНА</b>	9 тыс. т	79%

# ДАЛЬНИЙ ВОСТОК И АРКТИКА В ЦИФРАХ

## ДФО 2024|2023

Прирост инвестиций  
в основной капитал – **20%**  
Выше **в 2 раза**  
среднероссийского.

Рост объемов строительных  
работ – **19%**. За 5 лет  
**в 2,4 раза**.

Введено **4,5 млн**  
квадратных метров  
в 2023 году.

**6 млн** квадратных метров  
в стадии строительства.

# 3 644

Общее количество проектов  
с господдержкой

# 1 004

Новых предприятий, введенных  
в эксплуатацию

# 9,8

 трлн ₽

Привлеченных инвестиций

# 4,6

 трлн ₽

Фактически вложенных  
инвестиций

# 154 244

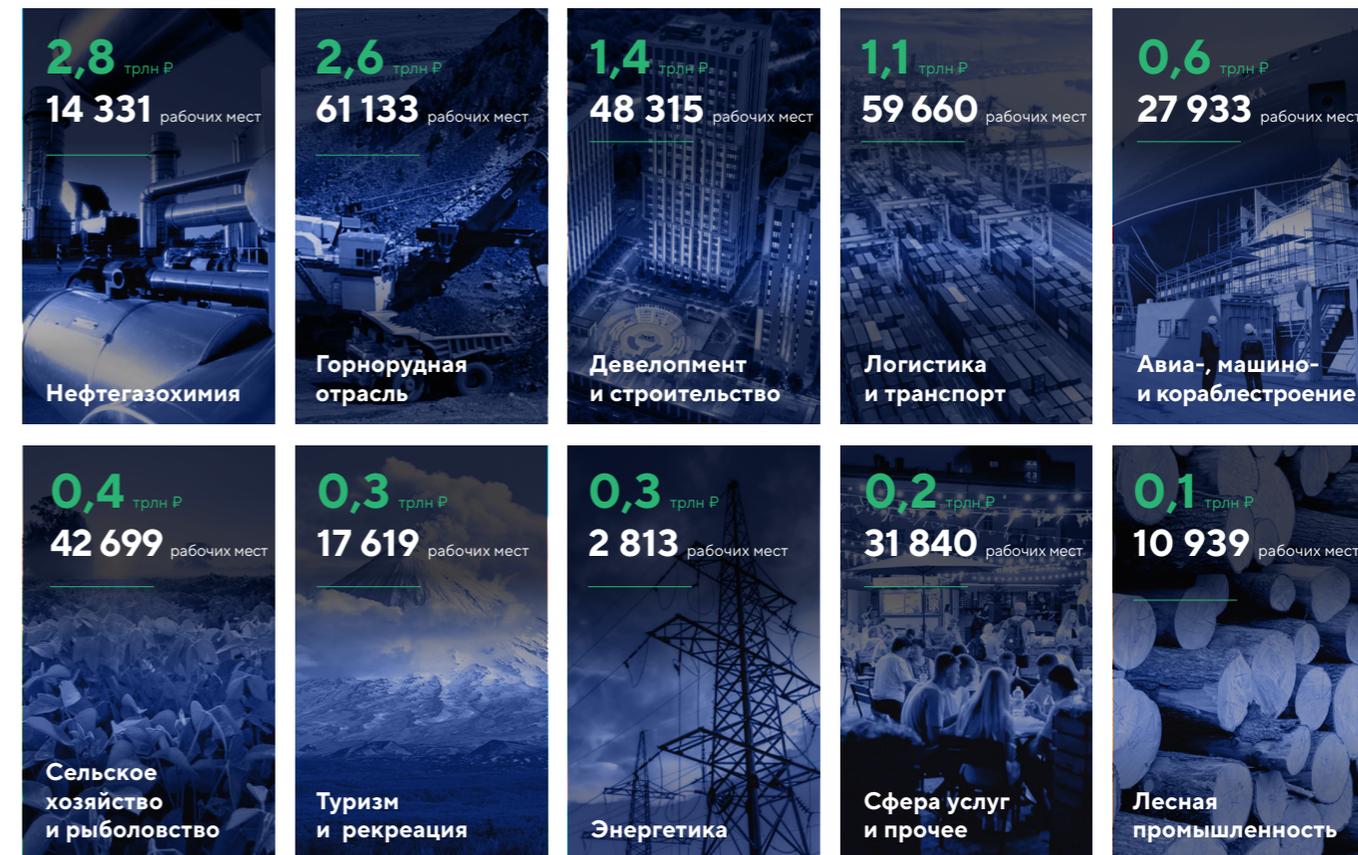
Новые рабочие места

## МУЛЬТИПЛИКАТОР ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАТРАТ:

34 рубля частных инвестиций  
на 1 бюджетный рубль

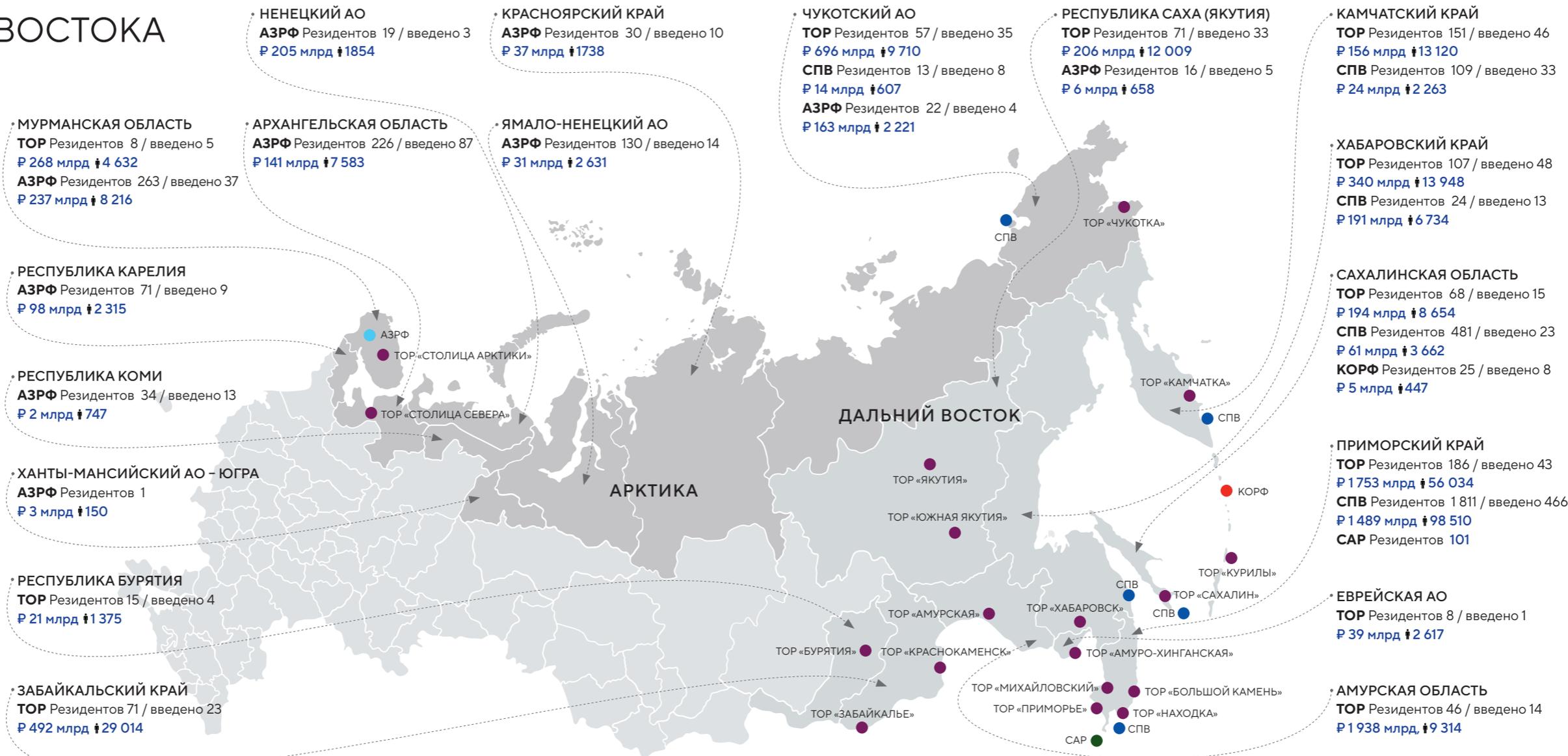
# ОТРАСЛИ- ЛОКОМОТИВЫ ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ И АРКТИЧЕСКОЙ ЭКОНОМИКИ

## Развитие ключевых отраслей



# ПРЕФЕРЕНЦИАЛЬНЫЕ РЕЖИМЫ ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА И АРКТИКИ

- **ТОР** (Территория опережающего развития)
- **СПВ** (Свободный порт Владивосток)
- **САР** (Специальный административный район)
- **АЗРФ** (Арктическая зона Российской Федерации)
- **КОРФ** (Курильские острова Российской Федерации)



# МЕХАНИЗМЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

ТОР | СПВ | КОРФ | САР | АЗРФ



## ТОР

Территория опережающего развития

Часть территории региона с особым правовым режимом ведения предпринимательской деятельности.

Для кого: крупный и средний бизнес.

Территория действия:  
Дальний Восток и Арктика – 18 ТОР.

Минимальный порог инвестиций:  
**500 000 ₹**

Резиденты: **788**  
Инвестиции: **6 105 млрд ₹**  
Рабочие места: **160 427**

## СПВ

Свободный порт Владивосток

Территория с особыми режимами таможенного, налогового и административного регулирования.

Для кого: средний и малый бизнес.

Территория действия: Дальний Восток. 22 муниципальных образования.

Минимальный порог инвестиций:  
**500 000 ₹**

Резиденты: **2 005**  
Инвестиции: **1 780 млрд ₹**  
Рабочие места: **111 776**



## КОРФ

Курильские острова  
Российской Федерации

Уникальная территория для развития бизнеса с максимальными налоговыми льготами, пониженными страховыми взносами и иными преференциями.

Для кого: крупный, средний и малый бизнес.

Территория действия: Сахалинская область. Курильские острова

Минимальный порог инвестиций:  
не предусмотрено

Резиденты: **25**  
Инвестиции: **5,1 млрд ₹**  
Рабочие места: **455**



## САР

Специальный административный район

Территория с гибким режимом налогового и валютного регулирования для компаний, решивших перевести бизнес из иностранной в российскую юрисдикцию.

Для кого: холдинговые компании

Территория действия: о. Русский, Приморский край

Резиденты: **102**  
Налоговые поступления (нарастающим итогом) – более **19 млрд ₹**



## АЗРФ

Арктическая зона  
Российской Федерации

Крупнейшая особая экономическая зона площадью более 5 млн км<sup>2</sup>

Для кого: крупный, средний и малый бизнес

Территория действия:  
Арктика. Вся территория АЗРФ

Минимальный порог инвестиций:  
**1 000 000 ₹**

Резиденты: **812**  
Инвестиции: **925 млрд ₹**  
Рабочие места: **28 113**

# СЕВЕРНЫЙ МОРСКОЙ ПУТЬ: СОЗДАНИЕ ГЛОБАЛЬНОГО ТРАНСПОРТНОГО КОРИДОРА



— Северный морской путь (СМП) 5 600 миль  
— Южный морской путь (Суэц) 11 300 миль

## КОНКУРЕНТОСПОСОБНОСТЬ

Расстояние из стран Азии в Европу по Северному Морскому пути короче на **40%**

По СМП выполняются каботажные рейсы по льготным тарифам между 14 портами северо-запада, Арктики и Дальнего Востока.

## ОБЪЕМ ГРУЗОПОТОКА ПО СМП, МЛН Т



Введен в эксплуатацию атомный ледокол «Урал» - третий новый ледокол серии 22220, в 2024 году вводится в эксплуатацию ледокол «Якутия» и несколько судов аварийно-спасательного флота для СМП. Создается портовая инфраструктура, наращивается спутниковая группировка, модернизируется гидрографический флот и наземная гидрометеорологическая сеть полярных станций.

# РОССИЙСКО-КИТАЙСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО ВСЕОБЪЕМЛЮЩЕЕ СТРАТЕГИЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО

**+26,3%**

рост товарооборота России и Китая в 2023 году

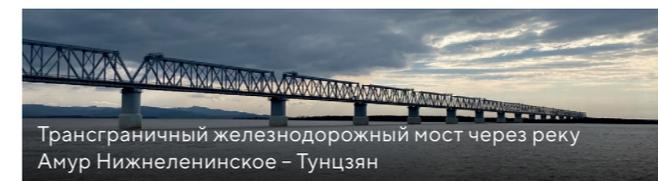
**>50**

проектов с участием инвесторов из КНР в преференциальных режимах

**>820** млрд ₽

инвестиции в российско-китайские проекты на Дальнем Востоке и в Арктике

## Крупнейшие инвестиционные проекты



# ТЕХНОЛОГИИ, ИННОВАЦИИ И ТВОРЧЕСКИЕ ИНДУСТРИИ

## Фонд «Восход»

Инвестиции в развитие высокотехнологических компаний:

- биотех
- медицина
- робототехника
- зеленые технологии
- агротехнологии
- фудтех
- микроэлектроника

20 проектов профинансировано

## ИНТЦ «Русский»

Инновационный научно-технологический центр – уникальная территория развития наукоёмких и высокотехнологических проектов в кооперации с промышленностью, и с флагманским вузом Дальнего Востока - ДВФУ. Резидентам предоставлены не только технико-внедренческие и производственные зоны совместно с сопутствующими сервисами, но и налоговые льготы и административные преференции.

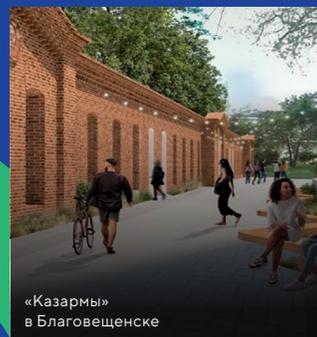
Площадь  
**250 га**

ИТ-парк,  
- биомед-центры  
- биотех-центры  
- школа морской инженерии

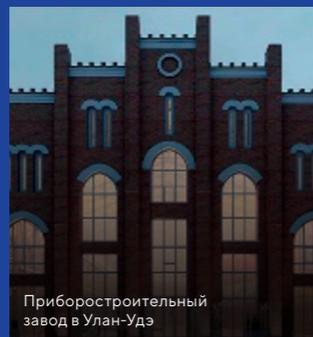
## КРЕАТИВНЫЕ КЛАСТЕРЫ

**4,7** млрд ₽  
объём инвестиций

**130** компаний резидентов



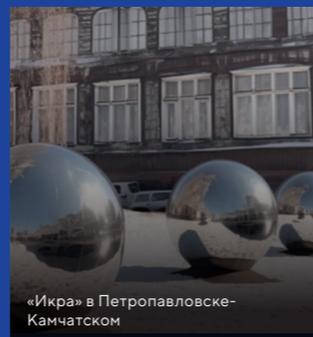
«Казармы» в Благовещенске



Приборостроительный завод в Улан-Удэ



«Матросский клуб» во Владивостоке



«Икра» в Петропавловске-Камчатском

# МАСТЕР-ПЛАНЫ ГОРОДОВ ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА

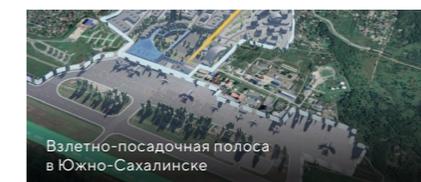
Реализация проектов, позволит улучшить условия жизни более чем 4 млн дальневосточников.

Мастер-планы развития городов Дальнего Востока разработаны с целью повышения качества жизни людей в городских агломерациях, развития городской экономики, раскрытия уникальных природных преимуществ дальневосточных регионов.

**25** городов  
**2 400** объектов  
**4,4** трлн ₽ финансирования



Трибуна Холл в Благовещенске



Взлетно-посадочная полоса в Южно-Сахалинске



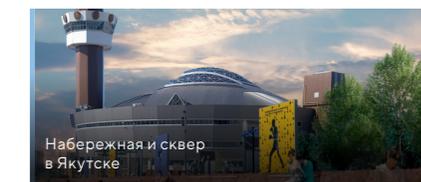
ЗАГС в Свободном



Школа в Магадане



Крытый каток в Находке



Набережная и сквер в Якутске



Культурный центр в Артеме



Парк культуры в Нерюнгри



Музей истории БАМ в Северобайкальске

**4,1** млн жителей охвачено

**+36%**

прогнозируемый рост заработной платы

**+15%**

улучшение качества городской среды

# ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ КОНЦЕССИЯ

Механизм опережающего строительства инфраструктуры с возмещением затрат инвестору.



# ЕДИНАЯ ПРЕЗИДЕНТСКАЯ СУБСИДИЯ

Программа действует на Дальнем Востоке с 2018 года. На ее средства строят, ремонтируют и оснащают оборудованием социально значимые объекты, приобретают жилье медикам и учителям, обновляют общественный транспорт.

	Результаты за 2018-2024 гг.		Планы на 2024 г.	
	создано	ремонт	создано	ремонт
Больницы	17	51	12	4
ФАПы	51	-	-	-
Школы	22	137	5	5
Детские сады	8	66	2	3
Спорт	48	27	11	2
Культура	33	16	12	-
Транспортная инфраструктура	47	309	1	8
ЖКХ	87	56	16	3
Иные соцобъекты	360	568	54	24
Приобретено транспорта	618	-	2	-

**1 903**

объекта построено / отремонтировано

**162**

объекта будет построено / отремонтировано

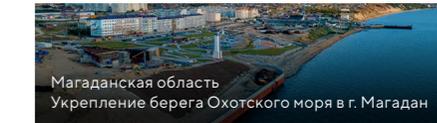
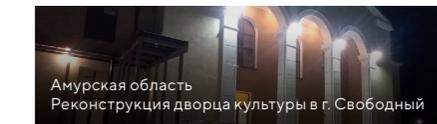
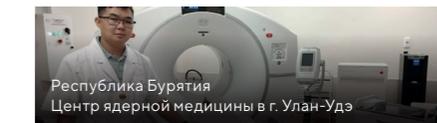
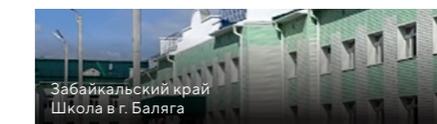
**149** млрд ₹

профинансировано

**34** млрд ₹

объем финансирования

## Примеры реализованных проектов



# 1 000 ДВОРОВ

Проект реализуется Минвостокразвития России совместно с дальневосточными регионами по поручению заместителя Председателя Правительства РФ – полномочного представителя Президента РФ в ДФО Юрия Трутнева.



**1810**

дворов обустроено в 2022-2023 гг.

**170**

дворов будет обустроено в 2024 г.



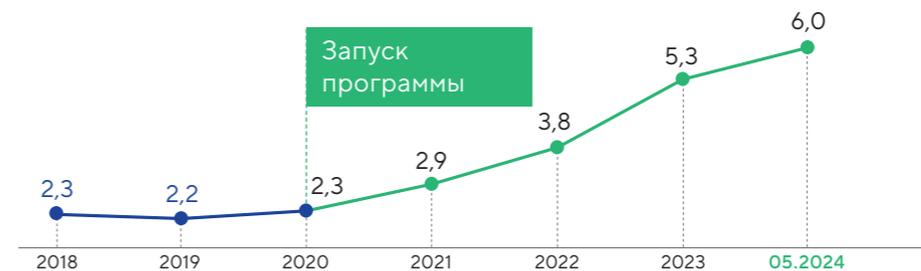
**3,5** млн м<sup>2</sup> площадь обустройства придомовых территорий

**7** млрд Р выделено из федерального бюджета



# ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ ИПОТЕКА

Объем текущего строительства жилья в ДФО, млн м<sup>2</sup>



**121** тыс. семей  
Получили льготные кредиты

Программа расширена на Арктику

Новая категория: работники организаций ОПК

Размер кредита увеличен до **9 млн рублей**

# ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ГЕКТАР

**139,8**

тыс. граждан получили участки

**11%** Предпринимательство

**29%** Сельское хозяйство

**7%** Отдых, рекреация

**1%** Иная деятельность

**52%** Жилищное строительство

**29,7**

тыс. земельных участков оформлено в собственность и аренду (> 5 лет в программе)

# ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

## Дальневосточный квартал

Новое качество доступного жилья и современные подходы к развитию городских территорий.

### География проекта

Забайкальский край,  
Хабаровский край,  
Еврейская АО  
Республика Бурятия  
Амурская область,  
Камчатский край,  
Сахалинская область



**343** га  
площадь застройки

**1,8** млн м<sup>2</sup>  
общая площадь  
жилья

**65** тыс.  
жителей

**6** млн м<sup>2</sup>  
жилья в стадии  
строительства на  
территории ДФО –  
рекордный  
показатель для  
Дальнего Востока

## ПИЛОТНЫЕ ПРОЕКТЫ

### Амурская область

г. Благовещенск. **6** домов  
(1164 квартиры) общей площадью  
жилья – **45 851 м<sup>2</sup>**.



### Камчатский край

г. Петропавловск-Камчатский.  
**2** дома (461 квартира) общей  
площадью жилья – **23 687 м<sup>2</sup>**.



### Сахалинская область

г. Корсаков. 1 этап 1 очереди –  
**17 608 м<sup>2</sup>**.



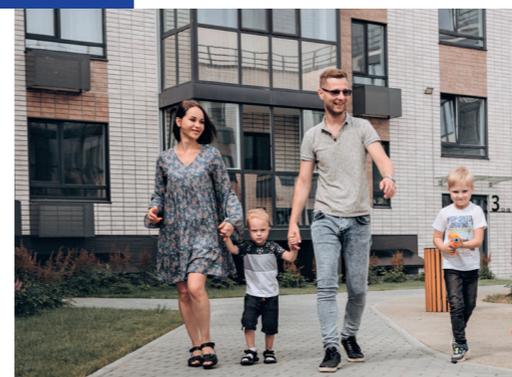
# ДОСТУПНОЕ АРЕНДНОЕ ЖИЛЬЁ

**10** тыс.  
квартир

для молодых  
специалистов  
приоритетных  
отраслей. Льготная  
ставка арендной  
платы

## Для кого

- Участники СВО
- Работники предприятий ОПК
- Специалисты востребованных профессий
- Граждане, прибывшие из других регионов РФ



**20** лет

Срок  
реализации

Первые квартиры были переданы  
в декабре 2023 года

**10** лет

Субсидирования  
арендной платы  
до 1/3 рыночной





ERDC.RU

